



DKZ/35/2010

Warszawa, dnia 10.06.2010r.

Podstawa prawna

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy: Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. nr 223 poz. 1655 z 2007 r. z późniejszymi zmianami).

INSTYTUT TECHNOLOGII ELEKTRONOWEJ

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA:
adaptację istniejącego budynku w Piasecznie – wykonanie magazynu materiałów
technologicznych i urządzeń zgodnie z projektem
słownik CPV 45214610-9**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej zamówienia nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

1. Nazwa i adres zamawiającego:

Instytut Technologii Elektronowej
02-668 Warszawa, Al. Lotników 32/46

adres internetowy: <http://www.ite.waw.pl>

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ww. ustawy.

Oferty złożone w postępowaniu zostaną otwarte i ocenione przez Komisję Przetargową zgodnie z kryteriami oceny ofert.

Spośród wszystkich, nie podlegających odrzuceniu ofert zostanie wybrana oferta, która uzyska największą liczbę punktów obliczonych wg kryteriów oceny ofert.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie magazynu materiałów technologicznych i urządzeń w budynku hali technologicznej Instytutu Technologii Elektronowej Oddział w Piasecznie, ul. Puławska 34 w zakresie prac budowlanych oraz instalacji elektrycznych, zgodnie z posiadaną dokumentacją projektową, którą stanowią załączniki nr 1, nr 2, nr 3 do siwz.

4. Składanie ofert częściowych i wariantowych:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

5. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia - maksymalnie do 10 tygodni od daty podpisania umowy.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Ocena spełniania ww. warunków zostanie dokonana według formuły „spełnia – nie spełnia” na podstawie dokumentów wymienionych w pkt. 7 siwz.

7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Oświadczenie, o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, [załącznik nr 4 do siwz];

8. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

Oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.

Osobą upoważnioną do kontaktów z oferentami jest mgr Michał Urbański e-mail urbanski@ite.waw.pl

Pisemną korespondencję do zamawiającego, związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:

Instytut Technologii Elektronowej
Al. Lotników 32/46,
02-668 Warszawa.
Zespół Zamówień Publicznych
Budynek VI, pokój nr 216.

Fax: + 48 22 548 78 46

9. Wymagania dotyczące wadium: nie wymagamy.

10. Termin związania ofertą:

Termin związania ofertą wynosi : 30 dni od daty składania ofert.

11. Opis sposobu przygotowania ofert:

Ofertę należy złożyć na piśmie.

Oferta powinna zawierać:

- a) wypełniony Formularz Ofertowy [załącznik nr 7 do siwz],
- b) wskazanie przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom [załącznik nr 5 do siwz],
- c) kosztorys ofertowy w wersji skróconej sporządzony w oparciu o załączone do projektów przedmiary robót.

Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy na zewnątrz.

Wraz z ofertą wykonawca składa dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, wymienione w punkcie 7 niniejszej siwz.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca, niezależnie od wyniku postępowania przetargowego.

12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Ofertę należy złożyć nie później niż do dnia **25.06.2010 r.** do godziny **12:00** (w dni robocze w godz. 9:00÷14:00) w siedzibie zamawiającego w Warszawie, Al. Lotników 32/46, bud VI pokój nr 216.

Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

19. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy:

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej zawarte w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (dostęp do powyższych informacji - strona internetowa www.uzp.gov.pl).

20. Inne:

Do spraw nieuregulowanych w siwz mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Zastępca Dyrektora
ds. Administracyjnych i Technicznych

mgr Michał Urbański

Zamówienie jest finansowane ze środków wspólnotowych: zakup jest finansowany z projektu nr POIG 02.01.00-14-081/09-00 pt. Mikrosystemy i NanoTechnologie Elektroniczne dla Innowacyjnej Gospodarki „MINTE”.

.....
pieczęć adresowa Wykonawcy

.....
data

O Ś W I A D C Z E N I E

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego oświadczam/y, że spełniam/y warunki udziału w niniejszym postępowaniu zawarte w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, który stanowi, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
podpis osoby/ osób uprawnionej/ uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy

Wykaz części zamówienia, które Wykonawca powierzy podwykonawcom.

(W przypadku braku podwykonawców, należy wypełnić wykaz kreskami.)

Lp.	Zakres zamówienia, który Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom.
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

.....
podpis i pieczęć osoby uprawnionej

/Wzór/

Umowa Nr ITE K-1/ /2010

zawarta w Warszawie w dniu pomiędzy:

Instytutem Technologii Elektronowej
02-668 Warszawa
Al. Lotników 32/46
NIP 525-000-91-11

reprezentowanym przez:

mgr inż. Zbigniewa Poznańskiego
Ewę Bielec

- **Dyrektora Instytutu**
- **Główną Księgową**

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

Nazwa firmy, adres

NIP

reprezentowanym przez:

1. (**imię, nazwisko oraz pełniona funkcja**)
2. (**imię, nazwisko oraz pełniona funkcja**)

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1 Przedmiot umowy

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie magazynu materiałów technologicznych i urządzeń w budynku hali technologicznej Instytutu Technologii Elektronowej Oddział w Piasecznie, ul. Puławska 34 w zakresie prac budowlanych oraz instalacji elektrycznych, zgodnie z posiadaną dokumentacją projektową.

Przedmiot umowy zrealizowany zostanie z materiałów Wykonawcy. Wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy muszą posiadać aktualne polskie aprobaty techniczne, odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa i odpowiadać polskim normom.

§ 2 Termin realizacji i harmonogram robót

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się na

§ 3 Wartość umowy

1. Cena umowy zgodnie z ofertą wynosi brutto PLN (słownie:).
2. Powyższa kwota pokrywa wszystkie koszty tj. robocizny, materiałów, urządzeń i narzędzi oraz robót pomocniczych związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z §1.
3. Cena umowy jest ceną ryczałtową.

§ 4 Podwykonawcy

1. Wykonawca ma prawo realizowania umowy przy pomocy Podwykonawców. Zamawiający dopuszcza zlecenie części robót podwykonawcom, wymienionych w ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest, na 14 dni przed rozpoczęciem robót przez Podwykonawcę przedstawić do akceptacji Inwestorowi kandydaturę Podwykonawcy wraz z projektem umowy i częścią dokumentacji dotyczącej robót określonych w tej umowie. Jeżeli Inwestor w powyższym terminie nie zgłosi sprzeciwu na piśmie uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Umowa zawarta bez zgody Zamawiającego jest nieważna i nie może być podstawą do żądania przez Podwykonawcę zapłaty od Zamawiającego. Zmiana umowy zawartej z Podwykonawcą wymaga każdorazowo zgody Zamawiającego.
3. W przypadku wyrażenia zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą:
 - a) Zamawiający wymaga, aby w umowie z Podwykonawcą znalazły się zapisy:
 - obowiązki umowne ciążące na Podwykonawcy będą nie mniejsze niż obowiązki umowne ciążące na Wykonawcy w ramach niniejszej umowy,
 - określenie robót powierzonych Podwykonawcy,
 - kwota wynagrodzenia za powierzone roboty,
 - gwarancje jakości oraz zobowiązania z tytułu rękojmi, które będą skuteczne także względem Zamawiającego w ten sposób, że będzie on uprawniony dochodzić uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi solidarnie z Wykonawcą,
 - udział przedstawicieli Zamawiającego w odbiorach robót od Podwykonawcy.
 - b) Wykonawca zobowiązany jest przed każdym odbiorem przedstawić Zamawiającemu, dowód bankowy dokonania płatności na rzecz Podwykonawcy.
 - c) W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza prawa ani też warunków umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji, prawo szczegółowego zbadania wywiązania się Wykonawcy z warunków umowy z Podwykonawcą i domagania się od Podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń.
 - d) W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 3 lit. b) i c), Zamawiający uprawniony jest obniżyć kwotę płatności na rzecz Wykonawcy, o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy.
4. Zlecenie wykonania części robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
5. Do zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy .
6. Umowy, o których mowa w ust. 2, 5 powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
8. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umów zgłoszonych przez Zamawiającego, zgodnie z ustaleniami ust.2 Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę.

§ 5 Warunki płatności

1. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie dokonana przekazem bankowym na podstawie oryginału faktury na konto Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Za datę płatności uważa się datę zlecenia płatniczego.

§ 6 Obowiązki stron

1. Zamawiający:
 - a) udostępni Wykonawcy front robót,
 - b) udostępni korzystanie na terenie wykonywania prac z energii elektrycznej i wody,
 - c) dokona odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w ciągu 5 dni od ich zgłoszenia przez Wykonawcę,
 - d) w imieniu Zamawiającego roboty nadzorować będą:
 - inż. Zbigniew Borucki tel.
 - inż. Witold Król tel.
2. Wykonawca:
 - a) zapewni niezbędne kierownictwo robót na czas ich wykonywania. W imieniu Wykonawcy prace prowadzi i nadzorować będzie Kierownik Budowy tel.
 - b) wykona roboty z należytą starannością zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami, w szczególności wymogami prawa budowlanego,
 - c) zawiadomi Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie umożliwiającym ich odbiór. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawca zobowiązany jest odkryć roboty, wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego na koszt własny,
 - d) dostarczy materiały, narzędzia i sprzęt,
 - e) ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków BHP oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane przy realizacji umowy,
 - f) jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na terenie prowadzonych robót i w jego otoczeniu,
 - g) w czasie wykonywania robót utrzyma teren w stanie wolnym od przeszkód, składowe materiały i sprzęt w ustalonych miejscach i w należyтым porządku, a zbędne przedmioty usuwa z terenu wykonywanych robót,
 - h) po zakończeniu robót doprowadzi teren prac do stanu pierwotnego,
 - i) dostarczy Zamawiającemu komplet dokumentów dotyczących certyfikatów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia materiałów,
 - j) usunie własnym kosztem i staraniem wady przedmiotu umowy stwierdzone w protokole odbioru końcowego, jak również ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi,
 - k) odpowiada za szkody wynikłe z jego winy na terenie Instytutu.

§ 7 Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór przedmiotu umowy będzie dokonany zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.

Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy dokonanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy:

- a) Wykonawca zgłasza w formie pisemnej gotowość do odbioru. Odbioru dokonuje Zamawiający w obecności Wykonawcy, nie później niż w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia,
- b) odbiór polega na ocenie całości wykonanych robót i stanowi podstawę do sporządzenia protokołu odbioru końcowego podpisanego przez obie strony. Protokół odbioru robót stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.

2. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający wyznaczy termin usunięcia wad.
3. Odbiór końcowy jest równocześnie przekazaniem przedmiotu umowy Zamawiającemu do eksploatacji.

§ 8 Gwarancja i rękojmia

1. Okres gwarancji na przedmiot zamówienia ustala się na 36 miesięcy. Na materiały i wyroby gotowe, zgodnie z gwarancją producenta, lecz nie krócej niż 12 miesięcy.
2. Okres gwarancji i rękojmi będzie liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania własnym kosztem i staraniem wad ujawnionych w przedmiocie umowy w okresie gwarancyjnym.
4. Wykonawca przystąpi do usuwania stwierdzonych wad w terminie 3 dni roboczych od daty ich zgłoszenia i usunie je niezwłocznie. Usunięcie zgłoszonych wad strony umowy stwierdzą protokolarnie.
5. W razie nieskutecznego usunięcia wad lub zwłoki w przystąpieniu do ich usunięcia Zamawiający zastrzega sobie prawo powierzenia pracy w niezbędnym zakresie innej firmie na koszt Wykonawcy.

§ 9 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) 0,1% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 1,0% ceny umownej za każdy dzień zwłoki,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10% ceny umownej.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) w przypadku opóźnienia w płatności odsetki od niezapłaconej kwoty w wysokości ustawowej,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% ceny umownej za robotę, której nie wykonano w następstwie odstąpienia od umowy.
3. Strony zastrzegają, że łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy lub Zamawiającemu nie może przekraczać 10% ceny umownej.
4. Każda ze stron zachowuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 10 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym i bez ujemnych dla siebie skutków prawnych w wypadku stwierdzenia, że Wykonawca nie realizuje umowy z przyczyn będących po jego stronie lub realizuje umowę w sposób zagrażający powstaniem szkody w majątku Zamawiającego.
2. Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w tytule XV Kodeksu Cywilnego oraz art. 145 ust.1 ustawy - Prawo zamówień publicznych przysługuje im prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących wypadkach:

Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:

- a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót.

Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:

- a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie firmy,
- b) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub przerwał rozpoczęte już roboty i nie kontynuuje ich przez 10 dni mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz:
 - a) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - b) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót, o których mowa w ust. 4 oraz zapłaty wynagrodzenia za te roboty,
 - b) dokonania zapłaty za materiał i urządzenia zakupione i dostarczone do Zamawiającego na potrzeby wykonania robót, a nie wbudowane, których Wykonawca nie ma możliwości zagospodarowania.

§ 11 Postanowienia końcowe

1. Załącznik Nr 1 „SIWZ z dnia r.”, Załącznik Nr 2 „Oferta Wykonawcy z dnia r.”, stanowią integralną część umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory mogące wyniknąć z umowy rozstrzygane będą przez właściwy Sąd Gospodarczy.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron w postaci aneksów.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....
pieczęć adresowa Wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY

dla Instytutu Technologii Elektronowej

Przedmiot zamówienia		Adaptacja istniejącego budynku w Piasecznie – wykonanie magazynu materiałów technologicznych i urządzeń zgodnie z projektem.
1.	Nazwa i adres Wykonawcy	
2.	NIP	
3.	REGON	
4.	Telefon: Fax: e-mail:	
5.	Cena oferty brutto PLN
	Stawka podatku VAT %	słownie: %
6.	Osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy	
7.	Akceptujemy bez zastrzeżeń wzór umowy [załącznik nr 6 do siwz] i zobowiązujemy się, w przypadku dokonania wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na tych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.	
8.	Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na adaptację istniejącego budynku w Piasecznie – wykonanie magazynu materiałów technologicznych i urządzeń zgodnie z projektem , oferuję realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie z siwz.	
9.	Dokumenty załączone do oferty	1. . .
10.	Miejscowość Data sporządzenia oferty	

.....
podpis osoby /osób uprawnionej /uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy