

**Podstawa prawna**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy: Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. nr 223 poz. 1655 z 2007 r. z późniejszymi zmianami).

**INSTYTUT TECHNOLOGII ELEKTRONOWEJ**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA:  
wykonanie izolacji pionowej i termoizolacji przybudówek piwnicznych  
w budynkach nr IV i VII, zgodnie z projektem  
słownik CPV 45214630-5, 45320000-6, 45321000-3**

**Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej zamówienia nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.**

**1. Nazwa i adres zamawiającego:**

Instytut Technologii Elektronowej  
02-668 Warszawa, Al. Lotników 32/46

adres internetowy: <http://www.ite.waw.pl>

**2. Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ww. ustawy.

Oferty złożone w postępowaniu zostaną otwarte i ocenione przez Komisję Przetargową zgodnie z kryteriami oceny ofert.

Spośród wszystkich, nie podlegających odrzuceniu ofert zostanie wybrana oferta, która uzyska największą liczbę punktów obliczonych wg kryteriów oceny ofert.

**3. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie izolacji pionowej i termoizolacji przybudówek piwnicznych w budynkach nr IV i VII Instytutu Technologii Elektronowej w Warszawie Al. Lotników 32/46, zgodnie z posiadaną dokumentacją projektową, którą stanowią załączniki nr 1 i nr 2 do siwz.

**UWAGA!**

**Załączona do przetargu dokumentacja obejmuje wykonanie izolacji pionowej i termoizolacji przybudówek piwnicznych we wszystkich budynkach ITE tj. IV, V, VI i VII. Niniejszy przetarg dotyczy tylko budynków IV i VII.**

**4. Składanie ofert częściowych i wariantowych:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

**5. Termin wykonania zamówienia:**

Termin wykonania zamówienia - maksymalnie do 16 tygodni od daty podpisania umowy.

**6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;

- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

**Ocena spełniania ww. warunków zostanie dokonana według formuły „spełnia – nie spełnia” na podstawie dokumentów wymienionych w pkt. 7 siwz.**

**7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

1. Oświadczenie, o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, [załącznik nr 3 do siwz];
2. Wykaz robót ogólnobudowlanych – co najmniej 3, o wartości powyżej 200 000,00 PLN netto każda, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, [załącznik nr 4 do siwz].
3. Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 300 000,00 PLN – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

Brak złożenia któregokolwiek z wyżej wymienionych dokumentów skutkować będzie wykluczeniem oferenta z postępowania.

**8. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:**

Oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.

Osobą upoważnioną do kontaktów z oferentami jest mgr Michał Urbański e-mail [urbanski@ite.waw.pl](mailto:urbanski@ite.waw.pl)

Pisemną korespondencję do zamawiającego, związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:

Instytut Technologii Elektronowej  
02-668 Warszawa, Al. Lotników 32/46  
Zespół Zamówień Publicznych  
Budynek VI, pokój nr 216.  
Fax: + 48 22 548 78 46.

**9. Wymagania dotyczące wadium: nie wymagamy.**

**10. Termin związania ofertą:**

Termin związania ofertą wynosi : 30 dni od daty składania ofert.

**11. Opis sposobu przygotowania ofert:**

Ofertę należy złożyć na piśmie.

Oferta powinna zawierać:

- a) wypełniony Formularz Ofertowy [załącznik nr 7 do siwz],
- b) wskazanie przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom [załącznik nr 5 do siwz],
- c) kosztorys ofertowy w wersji skróconej sporządzony w oparciu o załączone do projektu przedmiary robót.

Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy na zewnątrz.

**Wraz z ofertą wykonawca składa dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, wymienione w punkcie 7 niniejszej siwz.**

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.



Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy: BRE Bank S.A. O/Warszawa 47 1140 1977 0000 5580 4500 1001.

#### **18. Tryb udzielania wyjaśnień na temat siwz:**

W terminie do dnia 29 czerwca 2010 r. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w formie pisemnej, faksem lub pocztą elektroniczną (e-mail [borucki@ite.waw.pl](mailto:borucki@ite.waw.pl)). Zamawiający odpowie na wszystkie zapytania, zgodnie z art. 38 ustawy Pzp. Zamawiający zamieści treść pytań i odpowiedzi na swojej stronie internetowej.

**UWAGA!** Celem ewentualnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, zamawiający umożliwia wizję lokalną. Wizja lokalna może odbywać się w dniach od poniedziałku do piątku po uprzednim uzgodnieniu terminu z inż. Zbigniewem Boruckim tel. 22 548 78 30, (e-mail [borucki@ite.waw.pl](mailto:borucki@ite.waw.pl)).

#### **19. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy:**

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej zawarte w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (dostęp do powyższych informacji - strona internetowa [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)).

#### **20. Inne:**

Do spraw nieuregulowanych w siwz mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Zastępca Dyrektora  
ds. Administracyjnych i Technicznych

mgr Michał Urbański

.....  
pieczęć adresowa Wykonawcy

.....  
data

## O Ś W I A D C Z E N I E

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego oświadczam/y, że spełniam/y warunki udziału w niniejszym postępowaniu zawarte w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, który stanowi, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....  
podpis osoby/ osób uprawnionej/ uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy

.....  
pieczęć adresowa wykonawcy

.....  
data

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT**  
o wartości powyżej 200 000, 00 PLN netto każda.

Lp.	Rodzaj i zakres robót	Wartość robót (NETTO w PLN)	Data wykonania robót	Miejsce wykonania
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1.				
2.				
3.				

**Uwaga! Do każdego przedstawionego w tabeli wykonanego zamówienia należy dołączyć stosowne dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.**

.....  
podpis osoby/osób uprawnionej/uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy

**Wykaz części zamówienia, które Wykonawca powierzy podwykonawcom.**  
( W przypadku braku podwykonawców, należy wypełnić wykaz kreskami.)

Lp.	Zakres zamówienia, który Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom.
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

.....  
podpis osoby/osób uprawnionej/uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy

**/Wzór/****Umowa Nr ITE K-1/ /2010**

zawarta w Warszawie w dniu ..... pomiędzy:

**Instytutem Technologii Elektronowej**  
**02-668 Warszawa**  
**Al. Lotników 32/46**  
**NIP 525-000-91-11**

reprezentowanym przez:

**mgr inż. Zbigniewa Poznańskiego**  
**Ewę Bielec**

**- Dyrektora Instytutu**  
**- Główną Księgową**

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

**Nazwa firmy, adres**

NIP

reprezentowanym przez:

1. .... (**imię, nazwisko oraz pełniona funkcja**)  
 2. .... (**imię, nazwisko oraz pełniona funkcja**)

zwanym dalej „Wykonawcą”

**§ 1 Przedmiot umowy**

Przedmiot umowy obejmuje, zgodnie ze „Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia Nr DKZ/44/2010 z dnia ....06.2010 r.” i „Ofertą Wykonawcy z dnia ..... r.” stanowiącymi odpowiednio załączniki 1 i 2 do umowy, wykonanie przez Wykonawcę izolacji pionowej i termoizolacji przybudówek piwnicznych w budynkach nr IV i VII Instytutu Technologii Elektronowej, 02-668 Warszawa, Al. Lotników 32/46. Prace będą prowadzone na podstawie dokumentacji projektowej.

Przedmiot umowy zrealizowany zostanie z materiałów Wykonawcy. Wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy muszą posiadać aktualne polskie aprobaty techniczne, odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa i odpowiadać polskim normom.

**§ 2 Termin realizacji i harmonogram robót**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się na .....
2. Roboty wykonywane będą zgodnie z harmonogramem stanowiącym Załącznik Nr 3 do niniejszej umowy

**§ 3 Wartość umowy**

1. Cena umowy zgodnie z ofertą wynosi brutto ..... PLN (słownie: .....).
2. Powyższa kwota pokrywa wszystkie koszty tj. robocizny, materiałów, urządzeń i narzędzi oraz robót pomocniczych związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z §1.
3. Cena umowy jest ceną ryczałtową.

#### § 4 Warunki zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny umowy co stanowi ..... PLN (słownie: .....). Zabezpieczenie będzie wniesione w formie .....

#### § 5 Podwykonawcy

1. Wykonawca ma prawo realizowania umowy przy pomocy Podwykonawców. Zamawiający dopuszcza zlecenie części robót podwykonawcom, wymienionych w ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest, na 14 dni przed rozpoczęciem robót przez Podwykonawcę przedstawić do akceptacji Inwestorowi kandydaturę Podwykonawcy wraz z projektem umowy i częścią dokumentacji dotyczącej robót określonych w tej umowie. Jeżeli Inwestor w powyższym terminie nie zgłosi sprzeciwu na piśmie uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Umowa zawarta bez zgody Zamawiającego jest nieważna i nie może być podstawą do żądania przez Podwykonawcę zapłaty od Zamawiającego. Zmiana umowy zawartej z Podwykonawcą wymaga każdorazowo zgody Zamawiającego.
3. W przypadku wyrażenia zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą:
  - a) Zamawiający wymaga, aby w umowie z Podwykonawcą znalazły się zapisy:
    - obowiązki umowne ciążące na Podwykonawcy będą nie mniejsze niż obowiązki umowne ciążące na Wykonawcy w ramach niniejszej umowy,
    - określenie robót powierzonych Podwykonawcy,
    - kwota wynagrodzenia za powierzone roboty,
    - gwarancje jakości oraz zobowiązania z tytułu rękojmi, które będą skuteczne także względem Zamawiającego w ten sposób, że będzie on uprawniony dochodzić uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi solidarnie z Wykonawcą,
    - udział przedstawicieli Zamawiającego w odbiorach robót od Podwykonawcy.
  - b) Wykonawca zobowiązany jest przed każdym odbiorem przedstawić Zamawiającemu, dowód bankowy dokonania płatności na rzecz Podwykonawcy.
  - c) W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza praw ani też warunków umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji, prawo szczegółowego zbadania wywiązania się Wykonawcy z warunków umowy z Podwykonawcą i domagania się od Podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń.
  - d) W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 3 lit. b) i c), Zamawiający uprawniony jest obniżyć kwotę płatności na rzecz Wykonawcy, o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy.
4. Zlecenie wykonania części robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
5. Do zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy .
6. Umowy, o których mowa w ust. 2, 5 powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
8. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umów zgłoszonych przez

Zamawiającego, zgodnie z ustaleniami ust.2 Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę.

## § 6 Warunki płatności

1. Rozliczenie pracy Wykonawcy będzie następowało na podstawie faktur częściowych zgodnie z udokumentowanym zaawansowaniem robót. Dopuszcza się wystawienie maksymalnie dwóch faktur częściowych. Suma wartości faktur częściowych nie może przekroczyć 70% wartości umowy. Fakturowanie częściowe będzie prowadzone na podstawie protokołu odbioru częściowego podpisanego przez obie strony umowy.
2. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez obie strony umowy.
3. Należności z tytułu realizacji niniejszej umowy Zamawiający regulować będzie przelewem na wskazane w fakturach konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty dostarczania faktur.
4. Za datę płatności uważa się datę zlecenia płatniczego.

## § 7 Obowiązki stron

1. Zamawiający:
  - a) udostępni Wykonawcy front robót,
  - b) udostępni korzystanie na terenie wykonywania prac z energii elektrycznej i wody,
  - c) dokona odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w ciągu 5 dni od ich zgłoszenia przez Wykonawcę,
  - d) w imieniu Zamawiającego roboty nadzorować będą:
    - inż. Zbigniew Borucki tel. ....
    - inż. Krzysztof Chrost tel. ....
2. Wykonawca:
  - a) zapewni niezbędne kierownictwo robót na czas ich wykonywania. W imieniu Wykonawcy prace prowadzić i nadzorować będzie Kierownik Budowy ..... tel. ....
  - b) wykona roboty z należytą starannością zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami, w szczególności wymogami prawa budowlanego,
  - c) zawiadomi Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie umożliwiającym ich odbiór. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawca zobowiązany jest odkryć roboty, wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego na koszt własny,
  - d) dostarczy materiały, narzędzia i sprzęt,
  - e) ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków BHP oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane przy realizacji umowy,
  - f) jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na terenie prowadzonych robót i w jego otoczeniu,
  - g) w czasie wykonywania robót utrzyma teren w stanie wolnym od przeszkód, składowe materiały i sprzęt w ustalonych miejscach i w należytym porządku, a zbędne przedmioty usuwa z terenu wykonywanych robót,
  - h) po zakończeniu robót doprowadzi teren prac do stanu pierwotnego,
  - i) dostarczy Zamawiającemu komplet dokumentów dotyczących certyfikatów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia materiałów,
  - j) usunie własnym kosztem i staraniem wady przedmiotu umowy stwierdzone w protokole odbioru końcowego, jak również ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi,
  - k) odpowiada za szkody wynikłe z jego winy na terenie Instytutu.

## **§ 8 Odbiór przedmiotu umowy**

1. Odbiór przedmiotu umowy będzie dokonany zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.

Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy dokonanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy:

- a) odbiory częściowe polegają na ocenie ilości i jakości wykonanych robót. Z odbioru częściowego przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy sporządzają „Protokół odbioru wykonanych robót”, który po podpisaniu przez obie strony stanowi dla Wykonawcy podstawę wystawienia faktury częściowej
  - b) Wykonawca zgłasza w formie pisemnej gotowość do odbioru. Odbioru dokonuje Zamawiający w obecności Wykonawcy, nie później niż w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia,
  - c) odbiór polega na ocenie całości wykonanych robót i stanowi podstawę do sporządzenia protokołu odbioru końcowego podpisanego przez obie strony. Protokół odbioru robót stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
2. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający wyznaczy termin usunięcia wad.
  3. Odbiór końcowy jest równocześnie przekazaniem przedmiotu umowy Zamawiającemu do eksploatacji.

## **§ 9 Gwarancja i rękojmia**

1. Okres gwarancji na przedmiot zamówienia ustala się na 36 miesięcy. Na materiały i wyroby gotowe, zgodnie z gwarancją producenta, lecz nie krócej niż 12 miesięcy.
2. Okres gwarancji i rękojmi będzie liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania własnym kosztem i staraniem wad ujawnionych w przedmiocie umowy w okresie gwarancyjnym.
4. Wykonawca przystąpi do usuwania stwierdzonych wad w terminie 3 dni roboczych od daty ich zgłoszenia i usunie je niezwłocznie. Usunięcie zgłoszonych wad strony umowy stwierdzą protokolarnie.
5. W razie nieskutecznego usunięcia wad lub zwłoki w przystąpieniu do ich usunięcia Zamawiający zastrzega sobie prawo powierzenia pracy w niezbędnym zakresie innej firmie na koszt Wykonawcy.

## **§ 10 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) 0,1% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 1,0% ceny umownej za każdy dzień zwłoki,
  - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10% ceny umownej.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
  - a) w przypadku opóźnienia w płatności odsetki od niezapłaconej kwoty w wysokości ustawowej,
  - b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% ceny umownej za robotę, której nie wykonano w następstwie odstąpienia od umowy.
3. Strony zastrzegają, że łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy lub Zamawiającemu nie może przekraczać 10% ceny umownej.
4. Każda ze stron zachowuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## **§ 11 Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym i bez ujemnych dla siebie skutków prawnych w wypadku stwierdzenia, że Wykonawca nie realizuje umowy z przyczyn będących po jego stronie lub realizuje umowę w sposób zagrażający powstaniem szkody w majątku Zamawiającego.
2. Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w tytule XV Kodeksu Cywilnego oraz art. 145 ust.1 ustawy - Prawo zamówień publicznych przysługuje im prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących wypadkach:  
Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:  
a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót.  
  
Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:  
a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie firmy,  
b) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub przerwał rozpoczęte już roboty i nie kontynuuje ich przez 10 dni mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz:  
a) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,  
b) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do:  
a) dokonania odbioru robót, o których mowa w ust. 4 oraz zapłaty wynagrodzenia za te roboty,  
b) dokonania zapłaty za materiał i urządzenia zakupione i dostarczone do Zamawiającego na potrzeby wykonania robót, a nie wbudowane, których Wykonawca nie ma możliwości zagospodarowania.

## **§ 12 Postanowienia końcowe**

1. Załącznik Nr 1 „SIWZ z dnia ..... r.”, Załącznik Nr 2 „Oferta Wykonawcy z dnia ..... r.”, Załącznik Nr 3 „Harmonogram robót” stanowią integralną część umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory mogące wynikać z umowy rozstrzygane będą przez właściwy Sąd Gospodarczy.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron w postaci aneksów.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
pieczęć adresowa Wykonawcy

### FORMULARZ OFERTOWY

dla Instytutu Technologii Elektronowej

Przedmiot zamówienia		<b>Wykonanie izolacji pionowej i termoizolacji przybudówek piwnicznych w budynkach nr IV i VII, zgodnie z projektem.</b>
1.	Nazwa i adres Wykonawcy	
2.	NIP	
3.	REGON	
4.	Telefon: Fax: e-mail:	
5.	Cena oferty brutto  Stawka podatku VAT %	..... PLN  słownie: .....  ..... %
6.	Osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy	
7.	Akceptujemy bez zastrzeżeń wzór umowy [załącznik nr 6 do siwz ] i zobowiązujemy się, w przypadku dokonania wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na tych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.	
8.	Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na <b>wykonanie izolacji pionowej i termoizolacji przybudówek piwnicznych w budynkach nr IV i VII, zgodnie z projektem</b> , oferuję realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie z siwz.	
9.	Dokumenty załączone do oferty	1. 2. . .
10.	Miejscowość Data sporządzenia oferty	

.....  
podpis osoby /osób uprawnionej /uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy